# **∜⇒**第一貨物株式会社

2024年5月15日

報道機関 各位

第一貨物株式会社 お問合せ先経営企画部 (TEL:03-3649-8186)

# 「東根臨空物流センター」 竣工のお知らせ

弊社は、本日 2024 年 5 月 15 日、山形県東根市に、同エリアで最大規模の物流施設となる「東根臨空物流センター」を竣工し、7 月上旬より稼働を予定しておりますのでお知らせいたします。

当センターは、スリーエムジャパンプロダクツ様の原材料の保管・供給業務を受託することが決定しています。

弊社は今後とも、より一層お客様の利便性向上に努めて参りますとともに、物流を通じて社会の発展に貢献して参ります。

### 施設概要

名 称 : 東根臨空物流センター

所在地 : 山形県東根市大字神町 1109 番地

敷地面積: 23,365.66 ㎡ (7,068.11 坪) 延床面積: 10,022.52 ㎡ (3,031.81 坪)

内訳 1階 9,734.52 ㎡ うち定温スペース 8,129.64 ㎡ (約 2,400 坪) で 1 区画 977.5 ㎡ (約 300 坪)

2 階 288 m² (約 87 坪) 事務所部分

#### 施設概要

- ➤ 平屋建て定温倉庫(管理温度 25°C)、管理棟部分 2 階建て
- ➤ 定温倉庫は高天井(梁下有効約 10m)とし、高多層式ラックを設置。約 5,000 パレットを収容可能。
- ▶ 車両接岸部は庫内温度の維持や風雨雪の吹込みを考慮し、ドックシェルター仕様を 採用。トラックバース8台分を確保。
- ➤ 床及び外壁部、屋根には断熱材を施し、定温倉庫機能の向上と空調負荷の低減を図る。また、倉庫及び事務所の照明は省エネを考慮し LED や調光可能な器具を設置する等、環境に配慮した設計。

# **∜⇒**第一貨物株式会社

## ◆地図



スリーエムジャパンプロダクツ(株)様 山形事業所から約  $0.9 \, \mathrm{km}$ 、 弊社 東根物流センターから約  $1.5 \, \mathrm{km}$ 、弊社 天童支店から約  $4.5 \, \mathrm{km}$ 

## ◆外観



◆定温庫



◆荷捌場·車両接岸部



以上